

Lancement d'IN-HABIT, un projet européen visant à réduire les inégalités d'accès au logement pour les personnes en situation de handicap.

Paris, le 26/02/2026

À l'approche de la Journée « Zéro Discrimination », IN-HABIT attire l'attention sur l'accès à un logement véritablement inclusif comme une condition essentielle pour l'égalité et la non-discrimination en Europe. Les personnes en situation de handicap font face à un risque de pauvreté de 70 % plus élevé que le reste de la population, limitant fortement leur accès à un logement abordable, accessible et pleinement intégré à la vie locale.

Dans de nombreux États membres, les longues listes d'attente, la faible disponibilité de logements accessibles, les coûts élevés des logements et la complexité des systèmes d'attribution continuent de freiner l'autonomie. En conséquence, les modèles de logement actuels peinent souvent à soutenir l'implication, l'autonomie et l'inclusion des habitants, contribuant ainsi à renforcer l'exclusion sociale plutôt qu'à la prévenir.

Alors que le logement occupe une place centrale dans l'agenda européen, les besoins des personnes en situation de handicap continuent d'être négligés dans les solutions actuellement conçues et financées.

Lancé en décembre 2025, IN-HABIT est un projet d'une durée de trois ans réunissant huit partenaires issus de Hongrie, d'Italie, de France, d'Irlande, de Grèce, de Belgique et de Pologne. Le projet vise à répondre aux écarts persistants entre les orientations politiques du logement et les conditions de vies réelles des personnes en situation de handicap. Estelle Houtart, coordinatrice du projet IN-HABIT et chargée de mission politiques publiques au sein de l'[EASPD](#), témoigne :

« L'accès au logement demeure un défi majeur pour les personnes en situation de handicap. Parmi les principaux obstacles, le besoin d'une meilleure coordination entre le secteur du logement, le secteur du handicap et les collectivités locales est régulièrement souligné. IN-HABIT vise à changer cette réalité en renforçant les connaissances et les compétences des professionnels de ces différents secteurs. » - Estelle Houtart – EASPD

Charlotte Limousin, Déléguée Générale de [DELPHIS](#), ajoute :

« Le logement est un levier majeur de l'autonomie et l'inclusion sociale. Les bailleurs sociaux, aux côtés des collectivités et avec leurs partenaires jouent un rôle déterminant à ce titre. Le projet IN-HABIT s'inscrit dans la continuité de l'engagement de DELPHIS pour l'autonomie des personnes en situation de handicap dans l'habitat social. En proposant un cadre commun de renforcement des compétences et de la coopération entre acteurs, il contribuera à développer des démarches collaboratives et innovantes. » Charlotte Limousin - DELPHIS

IN-HABIT se concentre sur les freins opérationnels qui empêchent de faire du logement inclusif une réalité en Europe. Le projet vise à identifier les besoins et les bonnes pratiques en matière de logement et d'accompagnement des personnes en situation de handicap, à renforcer les capacités des professionnels du logement, des collectivités locales et des structures de services, ainsi qu'à améliorer l'accès à des services et ressources dédiés au logement inclusif grâce à des outils numériques.

En favorisant le dialogue entre les acteurs clés du secteur du logement, IN-HABIT soutient le développement de solutions d'habitat plus coordonnées, centrées sur la personne et durables pour les personnes en situation de handicap. Le projet contribue ainsi à traduire concrètement les engagements de l'UE en matière de non-discrimination et d'autonomie.

A propos d'IN-HABIT

IN-HABIT est un projet financé par l'Union européenne qui vise à promouvoir des solutions de logement inclusives en renforçant les pratiques et les compétences des professionnels du logement, des structures de services à la personne et des collectivités locales pour mieux accompagner les personnes en situation de handicap.

Vous souhaitez recevoir la newsletter du projet ? [Inscrivez-vous](#)

A propos de DELPHIS

Pôle d'innovation dédié à l'habitat social, DELPHIS est un réseau de bailleurs sociaux. En lien avec experts et partenaires, l'Association impulse et anime la réflexion entre organismes, pour anticiper et décrypter les enjeux du secteur et coconstruire référentiels, outils et méthodes en appui à l'évolution des pratiques professionnelles et à leur mission au service des habitants et des territoires. DELPHIS est notamment à l'origine du label Cap'Autonomie, co-construit avec le bailleur Immobilière Atlantic Aménagement. Au sein du projet IN-HABIT, DELPHIS est plus particulièrement en charge de la conception de formations visant à renforcer les compétences des différents acteurs en matière d'accès au logement, d'autonomie et d'inclusion des personnes en situation de handicap.

En savoir plus : <https://www.delphis-asso.org/>

Contact

Gwénaëlle Danjou

Chargée de communication - DELPHIS

danjou@delphis-asso.org - 07 86 68 30 83